



STUDI
COLLA & ASSOCIATI
COMMERCIALISTI e REVISORI



PROROGA BONUS MOBILI, VERDE & BARRIERE ARCHITETTONICHE 2023

BONUS MOBILI E GRANDI ELETTRODOMESTICI - Detrazione Irpef 50% nel limite spesa agevolata € 8.000

Credito utilizzabile in dichiarazione redditi in 10 quote annuali di pari importo (no cedibile).

Condizione:

- devono realizzarsi lavori di ristrutturazione edilizia 50%
- devono essere acquistati dopo la presentazione della pratica edilizia in comune
- per il bonus mobili 2023 è necessario che i lavori non siano iniziati prima del 01.01.2022

BONUS BARRIERE ARCHITETTONICHE - Detrazione Irpef 75% anche per il 2023

Limiti di spesa:

- € 50.000 per gli edifici unifamiliari o funzionalmente indipendenti e dispongano di uno o più accessi autonomi dall'esterno;
- €40.000 moltiplicati per il numero delle unità immobiliari che compongono l'edificio per gli edifici composti da due a otto unità immobiliari;
- € 30.000 moltiplicati per il numero delle unità immobiliari che compongono l'edificio per gli edifici composti da più di otto unità immobiliari;

Credito utilizzabile in dichiarazione redditi in 5 quote annuali di pari importo o cedibile

BONUS VERDE - Detrazione Irpef 36% nel limite di spesa agevolata € 5.000

Credito utilizzabile in dichiarazione redditi in 10 quote annuali di pari importo (no cedibile).